



RENOVAID

Signaleringsrapport betreffende: XXXXX te XXX



Rapportnummer: 14xxx

Auteur:

In opdracht van:

Datum: 11 november 2013

Tevens aanwezig:

© Renovaid b.v.

PROJECTGEGEVENS: XXXXX te XXX.

Opdrachtgever:

Contactpersoon:

Adres:

Postcode/plaats:

Tel:

Email:

Hoofdaannemer:

Contactpersoon:

Adres:

Postcode/plaats:

Tel:

Email:

Dealer:

Contactpersoon:

Adres:

Adviseur Renovaid:

Adres:

Postcode/plaats:

Tel:

Email:

Renovaid BV

Spuiweg 22-L

5145 NE te Waalwijk

0162 – 764188

info@renovaid.nl

Op verzoek van de heer XXXXXX van XXX heeft Renovaid bv, in de persoon van Mw. E. Kemps op maandag 11 november een bezoek gebracht aan bovengenoemd project.

Rapportage

In dit rapport worden eerst kort de algemene bevindingen besproken.

Daarna wordt ingegaan op de op het project aanwezige of mogelijke toekomstige problemen. Daarbij wordt aangegeven wat Renovaid als mogelijke duurzame oplossing adviseert met verwijzing naar de relevante Renovaid werkwijzen. Deze zijn in dit rapport verwerkt en kunnen tevens worden gedownload via www.renovaid.nl of worden aangevraagd via info@renovaid.nl.

Algemeen

Tijdens de rondgang zijn een aantal zaken naar voren gekomen welke nader in de foto rapportage, per onderdeel besproken zullen worden.

Het betreft hier een complex welke in twee delen op te delen valt namelijk het gedeelte aan de XXXXXX en het gedeelte aan de XXX, dit laatste deel is vrij recent gerenoveerd en vertoont derhalve dus ook de minste storingen.

Voor het complex aan de XXXXXX gelden een aantal terug kerende zaken, namelijk de volgende Voor het gehele complex zou het meer dan wenselijk zijn de enkele beglazing te vervangen voor dubbel glas. Dit aangezien de huidig aanwezige aluminium glas-profielen voor veel storingen zorgen, dit zien we vooral terug is de boven ramen waar vooral de aansluitingen met het houten gevelkozijn. Opvallend detail hierin is dat er weinig tot geen beluchting van de kantoren aan de bovenverdieping is waargenomen, mochten het veranderen van de aluminium onderdelen in de houten kozijn niet mogelijk zijn is het aanbrengen van een beluchting op de kantoren zeker wenselijk.

Op 1 plaats op het complex aan de XXXXXX is vermoedelijk een stuk spinhout aan getroffen, het is wenselijk dit compleet te verwijderen uit het geveltimmerwerk.

Door het gehele complex genomen zou het wenselijk zijn de kitzomen in de aluminium beglazingsprofielen te herstellen volgens de V12 methodiek, aangezien deze door het gehele complex ernstige storingen vertonen.

Vooraf aan de zon belaste zijde van het complex aan de XXXXX is veel scheurvorming in de kozijnen waargenomen, dit kan normaal hersteld worden met een V4 reparatie methodiek in combinatie met de V14 methodiek. Men kan ook kiezen voor het compleet wegnemen van de neus van de dorpel d.m.v. lamineren volgens de H2 methodiek, om de scheurvorming weg te nemen.

Budgettair is dit wellicht niet wenselijk aangezien al van deze methodieken redelijk kostbaar zijn. Ook aan de zon belaste zijde is is veel delaminatie in de multiplex panelen en deuren waargenomen, deze kunnen niet hersteld worden en moeten dan ook compleet vervangen worden.

Renovaid werkomschrijvingen

In dit rapport wordt verwezen naar de Renovaid werkomschrijvingen.

Deze gaan uit van het feit dat schade door houtaantasting langs twee kanten kan worden bestreden.

A. Het voorkomen van houtaantasting. De V nummers en

B. Het herstel van houtaantasting indien houtrot wordt geconstateerd. De H. nummers.

Productkeuze:

Afhankelijk van de gewenste uithardingssnelheid en de omgevingstemperatuur is er de keuze tussen een aantal Renovaid reparatiepasta's voor het uitvoeren van de in dit rapport genoemde Renovaid werkwijzen.

- **Renoflex Oranje**, in combinatie met de Renofix Oranje is uitstekend geschikt voor het werken in de wintermaanden (vanaf 2° C) . Daarnaast is de Renoflex Oranje ideaal in de zomermaanden indien een snelle uitharding gewenst is (4 uur bij 20° C). Maximum omgevingstemperatuur 25° C.
- **Renoflex Groen**, in combinatie met de Renofix Groen, is de ideale keus in de zomermaanden indien een normale uithardingssnelheid (16 uur bij 20° C) snel genoeg is en er meer waarde wordt gehecht aan een langere potlife. Ten opzichte van de Renoflex Zomer hardt de Renoflex Groen beter door in koude nachten in voor- en najaar.

Attentie: door zon instraling kan de omgevingstemperatuur aanzienlijk hoger zijn dan de luchttemperatuur. Bij twijfel, meet de temperatuur van de reparatieplek of bescherm de reparatie tegen directie zon instraling.

Ondergrond condities

Om hierin succesvol te zijn is het van belang grote aandacht te schenken aan de juiste ondergrond condities alvorens met de Renovaid producten aan de slag te gaan.

De volgende voorwaarden moeten in acht worden genomen:

- ✓ Het houtvochtgehalte mag niet boven de 18% uitkomen. Het risico van repareren bij hogere houtvochtgehalten is dat het proces van houtaantasting door schimmels onder de reparatie doorgaat.
- ✓ Het verfsysteem rondom de reparatie dient grondig te worden verwijderd. Alhoewel epoxy hecht op verfsystemen is deze hechting altijd minder dan op gezond hout. Bovendien speelt het probleem van de zwakste schakel. Indien het verfsysteem los komt komt daarmee ook automatisch de zich daarop bevindende epoxy los.
- ✓ Bij houtrotreparaties moet het aangetaste hout tot in het gezonde hout worden verwijderd. De schimmeldraden bevinden zich gedeeltelijk reeds in het gezonde hout. Hier geldt dat teveel weghalen beter is als te weinig.
- ✓ De omgevingstemperaturen zoals vermeldt op de kokers en productbladen moeten in acht worden genomen. Reparatie bij te hoge temperaturen (vooral bij werken in de volle zon) kan leiden tot spanningsscheurtjes. Bij te lage temperaturen kan het voorkomen dat het product niet volledig de volgende dag overschilderbaar is.
- ✓ Reparatie bij regen of mist moet worden voorkomen indien de reparatieplek onbeschermd is. Er bestaat het risico van een te hoog houtvochtgehalte. Bovendien kan de epoxy wit uitslaan.
- ✓ Tenslotte is het van belang voor plamuur- (Renofast) en schilderwerk de reparatie vooraf licht te schuren voor een optimale aanhechting.

Verborgen vochttoevoer

Indien er vochttoevoer tot de ondergrond mogelijk blijft zal vroeg of laat (weer) houtaantasting optreden. Open naden en open verbindingen zijn voor de hand liggende plaatsen waar vocht toevoer plaats vindt. Maar vaak is de reden van vochttoevoer niet meteen duidelijk.

Berucht in deze zijn:

- ✓ Vochttoevoer van binnenuit.
- ✓ Lekkende beglazingssystemen.
- ✓ Vochttoevoer vanuit de spouw of het metselwerk. Met name door dichtgekitte kozijn-gevel aansluitingen.

Rondgang

Tijdens de rondgang op het project zijn de volgende gebreken aangetroffen:

Aangetroffen gebrek:

Openstaande verbindingen die door de aanzuigende werking van de capillairen, vocht en vuil in de ondergrond laten indringen. Op termijn zal dit onherroepelijk tot houtaantasting leiden.



Openstaande verbindingen



Verbinding daklijst staat open



V1

Aanpak:

V1. Afdichten van open verbindingen in ramen en kozijnen.

Producten: Renofix Primer en Renoflex Reparatiepasta. Afhankelijk van de temperatuur en de gewenste uithardingssnelheid is er de keuze tussen Renoflex Groen(zomer) (10-30 graden, uitharding in 16 uur) in combinatie met de Renofix Groen of de Renoflex Oranje(winter) (2-25 graden, uitharding in 16 uur bij 10 graden en 4 uur bij 20 graden) in combinatie met de Renofix Oranje.

- ✓ Verfsysteem rondom de beschadiging verwijderen.
- ✓ Controleren op te hoog houtvochtgehalte. Bij een houtvochtgehalte boven de 18%, het hout laten drogen.
- ✓ De verbinding goed open frezen, zagen of openhalen zodat een opening van minimaal 1 cm breedte en 1 cm diepte ontstaat. Verdubbel de opening bij zwaarder hout. De dagkant daarbij meenemen.
- ✓ RENOFIX impregneermiddel dun aanbrengen in de verbinding en deze minimaal 20 minuten en maximaal 2 uur laten intrekken.
- ✓ RENOFLEX reparatiepasta in de opening aanbrengen. Goed aanbranden. Luchtinsluitingen voorkomen.
- ✓ Na uitharding schuren. Bij voorkeur mechanisch.
- ✓ Eventuele oneffenheden behandelen met RENOFIX als plamuur. Na uitharden (½ uur) ook deze licht schuren.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Daar waar reeds aantasting is opgetreden herstellen volgens H1.

Aangetroffen gebrek:

Openstaande verbindingen in draaiende delen die door de aanzuigende werking van de capillairen, vocht en vuil in de ondergrond laten indringen. Op termijn zal dit onherroepelijk tot houtaantasting leiden.



V2



V2 + kitnaden vervangen

Aanpak:

V2. Afdichten van naden en open verbindingen in draaiende delen

Producten: Renofix Primer en Renoflex Reparatiepasta. Afhankelijk van de temperatuur en de gewenste uithardingsnelheid is er de keuze tussen Renoflex Groen(zomer) (10-30 graden, uitharding in 16 uur) in combinatie met de Renofix Groen of de Renoflex Oranje(winter) (2-25 graden, uitharding in 16 uur bij 10 graden en 4 uur bij 20 graden) in combinatie met de Renofix Oranje.

- ✓ Verfsysteem rondom de beschadiging verwijderen
- ✓ Controleren op te hoog houtvochtgehalte. Bij een houtvochtgehalte boven de 18%, het hout laten drogen.
- ✓ De verbinding goed open frezen, zagen of openhalen zodat een opening van minimaal 1 cm breedte en 1 cm diepte ontstaat. Verdubbel de opening bij zwaarder hout.
- ✓ RENOFIX impregneermiddel dun aanbrengen in de verbinding en deze minimaal 20 minuten en maximaal 2 uur laten intrekken.
- ✓ RENOFLEX reparatiepasta in de opening aanbrengen. Goed aanbranden. Luchtinsluitingen voorkomen.
- ✓ Na uitharding schuren. Bij voorkeur mechanisch.
- ✓ Eventuele oneffenheden behandelen met RENOFIX als plamuur. Na uitharden (½ uur) ook deze licht schuren
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Opmerking: Bij draaiende delen die worden gebruikt is het te adviseren ook de binnenzijde te behandelen omdat er met name op deuren grote krachten kunnen inwerken. (Dichtslaan van deuren).

Daar waar reeds aantasting is opgetreden herstellen volgens H1.

Aangetroffen gebrek:

Openstaande verbindingen bij de aansluiting op hardstenen neuten die door de aanzuigende werking van de capillairen, vocht en vuil in de ondergrond laten indringen. Op termijn zal dit onherroepelijk tot houtaantasting leiden.



Aanpakken volgens V3



Stijl-neut aansluiting



Idem

Aanpak:

V3. Afdichten van open verbindingen bij aansluitingen op hardstenen neuten

Producten: Renofix Primer en Renoflex Reparatiepasta. Afhankelijk van de temperatuur en de gewenste uithardingsnelheid is er de keuze tussen Renoflex Groen(zomer) (10-30 graden, uitharding in 16 uur) in combinatie met de Renofix Groen of de Renoflex Oranje(winter) (2-25 graden, uitharding in 16 uur bij 10 graden en 4 uur bij 20 graden) in combinatie met de Renofix Oranje.

- ✓ Verfsysteem rondom de beschadiging verwijderen.
- ✓ Controleren op te hoog houtvochtgehalte. Bij een houtvochtgehalte boven de 18%, het hout laten drogen.
- ✓ De verbinding goed open frezen, zagen of openhalen zodat een opening van minimaal 1 cm breedte en 1 cm diepte ontstaat. Verdubbel de opening bij zwaarder hout.
- ✓ RENOFIX impregneermiddel dun aanbrengen in de verbinding op het hout en deze minimaal 20 minuten en maximaal 2 uur laten intrekken. De hardstenen neut **NIET** fixeren.
- ✓ De hardstenen neut afplakken om bevuiling te vermijden.
- ✓ RENOFLEX reparatiepasta in de opening aanbrengen. Goed aanbranden. Luchtinsluitingen voorkomen.
- ✓ Na uitharding schuren. Bij voorkeur mechanisch.
- ✓ Eventuele oneffenheden behandelen met RENOFIX als plamuur. Na uitharden (½ uur) ook deze licht schuren.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Daar waar reeds aantasting is opgetreden herstellen volgens H1.

Aangetroffen gebrek: Natuurlijke gebreken in hout



Knoesten



Idem



Knoest verwijderen + onderzijde
onderdorpel herstellen

Aanpak:

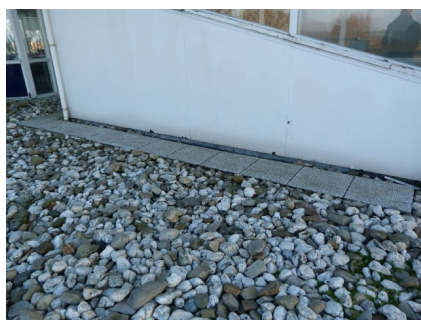
V5. Behandelen van natuurlijke gebreken zoals kwasten en noesten.

Producten: Renofix Primer en Renoflex Reparatiepasta. Afhankelijk van de temperatuur en de gewenste uithardingssnelheid is er de keuze tussen Renoflex Groen(zomer) (10-30 graden, uitharding in 16 uur) in combinatie met de Renofix Groen of de Renoflex Oranje(winter) (2-25 graden, uitharding in 16 uur bij 10 graden en 4 uur bij 20 graden) in combinatie met de Renofix Oranje.

- ✓ Verfsysteem rondom de beschadiging verwijderen.
- ✓ Controleren op te hoog houtvochtgehalte. Bij een houtvochtgehalte boven de 18%, het hout laten drogen.
- ✓ Kwasten en noesten ovaal, minimaal 1 cm diep, uitfrezen
- ✓ RENOFIX impregneermiddel dun aanbrengen in de verbinding en deze minimaal 20 minuten en maximaal 2 uur laten intrekken.
- ✓ RENOFLEX reparatiepasta in de opening aanbrengen. Goed aanbranden. Luchtinsluitingen voorkomen.
- ✓ Na uitharding schuren. Bij voorkeur mechanisch.
- ✓ Eventuele oneffenheden behandelen met RENOFIX als plamuur. Na uitharden (½ uur) ook deze licht schuren.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek:

Kaal hout. Met name kale kopse kanten kunnen erg veel vocht opzuigen. Op den duur ontstaat hierdoor houtaantasting.



Alle multiplex panelen worden verwijderd en vervangen voor watervaste multiplex, het verdient hierbij dan ook de aanbeveling de kopse kanten te behandelen volgens de V6 werk methodiek

Aanpak:

V6. Behandelen van kops hout en ander kaal hout.

Producten: Renofix Primer en Renobond kopse kanten afdichter.

- ✓ Verfsysteem rondom de beschadiging verwijderen.
- ✓ Verweerd hout verwijderen.
- ✓ Controleren op te hoog houtvochtgehalte. Bij een houtvochtgehalte boven de 18%, het hout laten drogen.
- ✓ RENOFIX GROEN impregneermiddel dun aanbrengen in de verbinding en deze minimaal 20 minuten en maximaal 2 uur laten intrekken.
- ✓ RENOBOND met een kwast of spatel op het kaal hout aanbrengen. Goed aanbranden. Luchtinsluitingen voorkomen.
- ✓ Na uitharding schuren. Bij voorkeur mechanisch.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek:

Scherpe kanten. Op scherpe kanten heeft een verfsysteem onvoldoende dekking waardoor door weer en wind het hout kan verweren.



Lichte scheurvorming + scherpe kanten



Scherpe kanten + kitnaad
verwijderen + scheurvorming
herstellen

Aanpak:

V7. Afronden van scherpe en verweerde kanten.

- ✓ Scherpe kanten afronden met een kantenfrees of met schuurpapier.
- ✓ Ook verweerd hout verwijderen.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek:

Mechanische beschadiging. Slijtplekken op stijl of onderdorpel waar vocht kan indringen.



Mechanische beschadiging



Idem aan de binnenzijde van het raamwerk



Slijtage aan onderdorpel

Aanpak:

V9. Behandelen van beschadigingen van houtwerk.

O.a. slijtplekken op dorpels en stijlen, kabeldoorvoeren, spijkergaatjes en oneffenheden, etc. .

Producten: Renofix Primer en Renoflex Reparatiepasta. Afhankelijk van de temperatuur en de gewenste uithardingssnelheid is er de keuze tussen Renoflex Groen(zomer) (10-30 graden, uitharding in 16 uur) in combinatie met de Renofix Groen of de Renoflex Oranje(winter) (2-25 graden, uitharding in 16 uur bij 10 graden en 4 uur bij 20 graden) in combinatie met de Renofix Oranje. Of Renofast.

- ✓ Verfsysteem rondom de beschadiging verwijderen.
- ✓ Controleren op verborgen inwateringspunten zoals kabel doorvoeren, spijkers en schroeven, etc.
- ✓ Controleren op te hoog houtvochtgehalte. Bij een houtvochtgehalte boven de 18%, het hout laten drogen.
- ✓ Bij grotere beschadigingen RENOFIX impregneermiddel dun aanbrengen op de beschadigde plaats en deze minimaal 20 minuten en maximaal 2 uur laten intrekken.
- ✓ RENOFLEX reparatiepasta in de opening aanbrengen. Goed aanbranden. Luchtinsluitingen voorkomen.
- ✓ Na uitharding schuren. Bij voorkeur mechanisch.
- ✓ Eventuele oneffenheden behandelen met RENOFAST als plamuur. Na uitharden (½ uur) ook deze licht schuren
- ✓ Bij kleine beschadigen (bv. spijkergaatjes) Renofast op de beschadiging aanbrengen. **NIET** fixeren. Licht schuren na uitharding.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek:

Beschadigde stopverf. Een veel voorkomende oorzaak van vochttoevoer naar de ondergrond is een lekkende beglazing. De stopverf is aan het einde van de levensduur en laat veel vocht door tot in de ondergrond.



Ondeugdelijke stopverfnaden
vervangen



Vervangen stopverf



V11

Aanpak:

V11. Behandeling van ondeugdelijke stopverf zomen binnen en buiten in zowel hout, staal, als betonconstructies.

Producten: Renoglas

- ✓ Ondeugdelijke stopverfzomen verwijderen met bv. een hakmes, zodanig dat de sponning niet beschadigd wordt.
- ✓ Zoom grondig reinigen en gronden volgens het verfsysteem.
- ✓ Eventuele corrosie op stalen of aluminium delen verwijderen.
- ✓ Controleren op te hoog houtvochtgehalte. Bij een houtvochtgehalte boven de 18%, het hout laten drogen.
- ✓ Dun laagje RENOGLAS in de sponning aanbrengen.
- ✓ De sponning volzetten met RENOGLAS.
- ✓ Droog afmeten met een speciaal beglazingsrubber of een flexibel mes.
- ✓ Eventuele kitresten van het glas verwijderen.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek:

Lekkende kitnaden. Lekkende beglazing door openstaande en/of beschadigde kitnaden zijn een veel voorkomende oorzaak van vochttoevoer naar de ondergrond.



De ruimte tussen raamdorpelsteen en onderdorpel is afgekit.

Geadviseerd word om de kitnaad te verwijderen en niet opnieuw af te kitten, zodat de onderdorpel kan ventileren



Verwijderen kitnaad



Vervangen kitnaden

Aanpak:

V12. Behandeling van ondeugdelijke kitnaden binnen en buiten.

Product: Renotop

- ✓ Ondeugdelijke kitnaad met een scherp mes geheel verwijderen.
- ✓ Sponning grondig reinigen en indien mogelijk gronden volgens het verfsysteem.
- ✓ Eventuele corrosie op stalen of aluminium delen verwijderen.
- ✓ Controleren op te hoog houtvochtgehalte. Bij een houtvochtgehalte boven de 18%, het hout laten drogen.
- ✓ Dun laagje RENOTOP in de kitnaad aanbrengen.
- ✓ De sponning volzetten met RENOTOP.
- ✓ Droog afmeten met een speciaal beglazingsrubber of een flexibel mes. Geen zeepsop gebruiken.
- ✓ Eventuele kitresten van het glas verwijderen.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek:

Dichtgekitte neggekanten. Hierdoor kan vocht dat via de binnenzijde of via de gevelconstructie de ondergrond binnendringen.



Aanbevolen voor de neggekanten:
deze open te maken c.q. te houden
ter bevordering van de ventilatie



**Onderzijde open halen met de
lamineerzaag, vervolgens afdichten
met de renobond**

Aanpak:

V13. Openmaken van dichtgekitte kozijn-gevelaansluitingen (Neggekant)

Risico: Door gebrek aan ventilatie kan ingedrongen vocht (bij voorbeeld via de binnenzijde of via de gevelconstructie) niet meer verdampen met houtaantasting als gevolg.

- ✓ Kit bij de aansluiting van het kozijn op het metselwerk (de neggekant) verwijderen m.b.v. de dilatatie zaag.
- ✓ Uitgezaagde naden schuren, opstaande houtvezels, verf, houtresten en vuil zorgvuldig verwijderen.
- ✓ RENOBOND lijm en kopse kanten afdichter in de uitgezaagde naden strijken t.b.v. de bescherming van optrekkend vocht.
- ✓ Na uitharding van de RENOBOND (afhankelijk van de temperatuur na 16 tot 24 uur), deze schuren.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek:

Houtaantasting in de dorpel en de stijl. De omvang van de houtaantasting is momenteel nog beperkt maar zal bij een ongewijzigde situatie snel toenemen. Een snelle aanpak is daarom sterk aan te bevelen.



H1



Idem



Pastareparatie

Aanpak:

H1. Herstel van aangetast hout met een pastareparatie (< 300ml)

Pastareparatie

Producten: Renofix Primer en Renoflex Reparatiepasta. Afhankelijk van de temperatuur en de gewenste uithardingssnelheid is er de keuze tussen Renoflex Groen(zomer) (10-30 graden, uitharding in 16 uur) in combinatie met de Renofix Groen of de Renoflex Oranje(winter) (2-25 graden, uitharding in 16 uur bij 10 graden en 4 uur bij 20 graden) in combinatie met de Renofix Oranje.

- ✓ Aangetaste hout (inclusief 5 mm. van het aangrenzende gezonde hout) volledig verwijderen door middel van uithakken, zagen of frezen.
- ✓ Bij uithakken, nafrezen om kapot of platgeslagen houtvezels te verwijderen.
- ✓ Verfsysteem enkele cm. voorafgaand aan frezen of hakken, rondom de reparatieplek verwijderen.
- ✓ Kaal hout schuren.
- ✓ Controleren op te hoog houtvochtgehalte. Bij een houtvochtgehalte boven de 18%, het hout laten drogen.
- ✓ RENOFIX impregneermiddel dun aanbrengen op de te repareren vlakken en deze minimaal 20 minuten en maximaal 2 uur laten intrekken.
- ✓ Na het laten indringen van de RENOFIX, aanbranden en repareren met RENOFLEX reparatiepasta. Luchtinsluitingen voorkomen.
- ✓ Na uitharding schuren. Bij voorkeur mechanisch.
- ✓ Eventuele oneffenheden behandelen met RENOFIX als plamuur. Na uitharden (½ uur) ook deze licht schuren.
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek:

Houtaantasting voor de glaslijn. Lokaal is de houtaantasting in de dorpel en de stijl zodanig van omvang dat ingrijpendere maatregelen nodig zijn. De aantasting is nog beperkt tot voor de glaslijn.



H1 / H2



Deelvervanging daklijst



Weldorpel

Aanpak:

H2 Herstel van aangetast hout met een laminaatsysteem (> 300ml voor de glaslijn)

Hierbij wordt een houtdeel ingelijmd met Renoflex.

Producten: Renofix Primer en Renoflex Reparatiepasta. Afhankelijk van de temperatuur en de gewenste uithardingsnelheid is er de keuze tussen Renoflex Groen(zomer) (10-30 graden, uitharding in 16 uur) in combinatie met de Renofix Groen of de Renoflex Oranje(winter) (2-25 graden, uitharding in 16 uur bij 10 graden en 4 uur bij 20 graden) in combinatie met de Renofix Oranje.

- ✓ Aangetaste hout (inclusief 5 mm. van het aangrenzende gezonde hout) volledig verwijderen door middel van uithakken, zagen of frezen.
- ✓ Bij uithakken, nafrezen om kapot of platgeslagen houtvezels te verwijderen.
- ✓ Verfsysteem enkele cm. voorafgaand aan frezen of hakken, rondom de reparatieplek verwijderen.
- ✓ Kaal hout schuren.
- ✓ Een deel nieuw hout pas maken. Bij voorkeur van een gelijke houtsoort. Daarbij een lijmnaad van ½ tot 1 cm aanhouden.
- ✓ RENOFIX impregneermiddel dun aanbrengen op de te repareren vlakken (inclusief het nieuwe hout) en deze minimaal 20 minuten en maximaal 2 uur laten intrekken.
- ✓ Na het laten indringen van de RENOFIX, aanbranden met RENOFLEX reparatiepasta.
- ✓ Een bed van RENOFLEX aanbrengen het nieuwe houten deel daarin drukken.
- ✓ Zorgen dat de lijmnaad volledig is gevuld.
- ✓ Overtollig materiaal afmessen.
- ✓ Na uitharding schuren. Bij voorkeur mechanisch.
- ✓ Eventuele oneffenheden behandelen met RENOFIX als plamuur. Na uitharden (½ uur) ook deze licht schuren
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek:

Houtaantasting tot achter de glaslijn. Lokaal is de houtaantasting in de dorpel en de stijl zodanig van omvang dat ingrijpendere maatregelen nodig zijn. De aantasting loopt tot achter de glaslijn door.



In het verleden heeft men wat gaten gedicht met kit, hierbij heeft men echter verzuimd de achtergebleven hout schade weg te nemen



Houtrot tot binnen aan toe

Aanpak:

H4. Herstel van aangetast hout met een deelvervanging (> 300ml tot achter de glaslijn)

Hierbij wordt een dorpel -of stijldeel ingelijmd met Renoflex.

Producten: Renofix Primer en Renoflex Reparatiepasta. Afhankelijk van de temperatuur en de gewenste uithardingsnelheid is er de keuze tussen Renoflex Groen(zomer) (10-30 graden, uitharding in 16 uur) in combinatie met de Renofix Groen of de Renoflex Oranje(winter) (2-25 graden, uitharding in 16 uur bij 10 graden en 4 uur bij 20 graden) in combinatie met de Renofix Oranje.

- ✓ Aangetaste hout (inclusief 5 mm van het aangrenzende gezonde hout) volledig verwijderen door middel van zagen.
- ✓ Verfsysteem enkele cm. voorafgaand aan frezen of hakken, rondom de reparatieplek verwijderen.
- ✓ Kaal hout schuren.
- ✓ Een nieuw dorpel- of stijldeel pas maken. Bij voorkeur van een gelijke houtsoort. (Bij dragende constructies een hoek van 90 graden aanhouden).
- ✓ Een lijmmaad van ½ tot 1 cm aanhouden.
- ✓ RENOFIX impregneermiddel dun aanbrengen op de te repareren vlakken (inclusief het nieuwe hout) en deze minimaal 20 minuten en maximaal 2 uur laten intrekken.
- ✓ Na het laten indringen van de RENOFIX, aanbranden met RENOFLEX reparatiepasta.
- ✓ Een dikkere laag RENOFLEX aanbrengen zodanig dat na het plaatsen van het nieuwe dorpel- of stijldeel, de lijmmaad volledig is gevuld.
- ✓ Overtollig materiaal afmessen.
- ✓ Na uitharding schuren. Bij voorkeur mechanisch.
- ✓ Eventuele oneffenheden behandelen met RENOFIX als plamuur. Na uitharden (½ uur) ook deze licht schuren
- ✓ Het geheel afwerken volgens verftechnisch advies.

Aangetroffen gebrek: Vervangen / Verwijderen / Bijzonderheden.



**Glaslat dient vervangen te worden.
Verder zal de onderdorpel
gelamineerd worden**



Vervangen daklijst



**Vervangen (dit gezien de omvang van
de aantasting)**



**Vervangen gezien de omvang van de
aantasting**



**Neggezijde worden geadviseerd
open te houden, dit i.v.m. het
ventileren van het kozijn**

Ondersteuning

Om een duurzaam resultaat te verkrijgen kan Renovaid bv u verder ondersteunen bij het renoveren van dit project.

- ✓ Renovaid bv. kan uw medewerkers en kaderleden opleiden zodat fouten in de applicatie kunnen worden voorkomen.
- ✓ Tevens kan Renovaid bv u ondersteunen door middel van project ondersteunende bezoeken tijdens de uitvoering zodat bij eventuele onvolkomenheden tijdig kan worden bijgestuurd.
- ✓ Oplevering. Tenslotte kan Renovaid bv u van dienst zijn door voorafgaand aan de oplevering, het project nogmaals te bezoeken zodat de laatste puntjes op de "i" kunnen worden gezet en eventuele onderhoudsgevoelige plaatsen in kaart worden gebracht zodat die bij een tussentijdse beurt extra in de gaten kunnen worden gehouden.

Disclaimer

Renovaid heeft dit rapport naar eer en geweten samengesteld. Het is echter altijd mogelijk dat gebreken niet zichtbaar zijn en daardoor niet in dit rapport zijn benoemd. Ook kan na opname de conditie van het project door weer- en of bewonersinvloeden veranderen. Derhalve vallen gebreken aan de ondergrond en het herstel hiervan, als gevolg van niet te voorziene ondergrondcondities c.q. verborgen gebreken buiten de strekking van dit advies. Renovaid bv kan daarvoor geen aansprakelijkheid aanvaarden.

Volledigheid aanpak herstelwerkzaamheden

Het is van belang voor een duurzaam resultaat alle zwakke punten aan te pakken, waaronder lekkages, constructieve gebreken en gebreken aan de binnenzijde daar deze van invloed kunnen zijn op de conditie van het geveltimmerwerk aan de buitenzijde. Renovaid bv kan daarom geen aansprakelijkheid aanvaarden voor schade veroorzaakt door het niet herstellen van zwakke punten zoals het beglazingssysteem aan de binnenzijde.

Indien er onduidelijkheden zijn betreffende dit advies en/of de uitvoering daarvan verzoeken wij u contact op te nemen met Renovaid bv.

E-mail: info@renovaid.nl

Tel: 0162-764188

Verwerkings- en veiligheidsvoorschriften

Bij het verwerken van de in dit hersteladvies genoemde producten moet de uitvoerend applicateur voldoende kennis hebben van de in de product- en veiligheidsinformatiebladen vermelde gegevens.

Indien gewenst kan Renovaid bv de applicateur terzijde staan met opleidingen en projectbegeleidingen. Renovaid bv kan daarom geen aansprakelijkheid aanvaarden voor ondeugdelijke applicatie van haar producten.

Aansprakelijkheid na ontvangst van digitaal advies.

Renovaid bv wijst elke aansprakelijkheid behoudens opzet of grove schuld af met betrekking tot schade die voortvloeit uit gebreken in de juistheid en volledigheid van het digitaal verzonden herstel advies, als gevolg van wijzigingen en/of beschadigingen, die zijn ontstaan na digitale verzending. Bij de beoordeling van (eventuele) aansprakelijkheid zal worden uitgegaan van het herstel advies zoals dat bij Renovaid bv is geregistreerd.

BIJLAGE: Sjabloon prijsopgave



Renovaid bv

Spuiweg 22-L, 5145 NE Waalwijk
 Tel 0162-764188, Fax: 0162-764210
info@renovaid.nl www.renovaid.nl

Codes		Omschrijving	Omvang/eenheid	Kosten
V1	P1	Afdichten open verbindingen in ramen en kozijnen	Per stuk	
V2	P2	Afdichten van naden en open verbindingen in draaiende delen	Per stuk	
V3	P3	Afdichten open verbindingen bij aansluitingen op hardstenen neuten	Per stuk	
V3 nw		Plaatsen nieuwe neut, exclusief dorpel	Per stuk	
V4 30	P4	Behandelen van scheuren in houtwerk	< 30 cm	
V4 50		Idem	30-50 cm	
V4 100		Idem	50-100 cm	
V4 100+		Idem	>100 cm	
V5	P5	Behandelen van natuurlijke gebreken zoals kwasten en noesten	Per stuk	
V6 k	P6	Behandelen van kops hout	Per stuk	
V6 l	P6	Behandelen van kaal langs hout	Per meter	
V7	P7	Afronden van scherpe en verweerde kanten	Per meter	
V8d-	P8	Omtrekspeling deur controleren en zo nodig aanpassen (geen demontage)	Per stuk	
V8 d+		Idem met demontage deur	Per stuk	
V8 r-		Omtrekspeling draai/klepraam controleren en zo nodig aanpassen (geen demontage)	Per stuk	
V8 r+		Idem met demontage draai/klepraam	Per stuk	
V9 50	P9	Behandelen van beschadigingen in houtwerk	Pasta <50 ml.	
V9 +		Afhankelijk van de omvang, zie H1, H2, H3, H4, H5		
V10	P10	Afdichten van open verbindingen aan de binnenzijde	Per stuk	
V11	PG1-2-3	Behandeling van ondeugdelijke stopverf zomen binnen en buiten in zowel hout, staal als betonconstructies	Per meter	
V12	PG4-5	Behandeling van ondeugdelijke kitnaden binnen en buiten	Per meter	
V13		Openmaken van dichtgekitte kozijn/gevelaansluitingen (Neggekant)	Per meter	
Glv		Glaslat vervangen (standaard)	Per meter	
Nlv		Neuslat vervangen. Geventileerd en	Per meter	

		gecontramald geplaatst.		
Vkl		Vervangen Klepraam	Per stuk	
Vdr		Vervangen Draairaam	Per stuk	
Vde -b		Vervangen deur excl. beslag	Per stuk	
Vde + b		Vervangen deur incl. beslag	Per stuk	
Vde G -b		Vervangen deur met glas excl. beslag	Per stuk	
Vde G +b		Vervangen deur met glas incl. beslag	Per stuk	
Vbb		Vervangen boeiboorden	Per meter	
H1 50	<i>C1</i>	Herstel van aangetast hout met een pastareparatie (<50 ml)	Pasta <50 ml.	
H1 100		Herstel van aangetast hout met een pastareparatie (<100 ml)	Pasta 50-100ml	
H1 300		Herstel van aangetast hout met een pastareparatie (<300ml)	Pasta 100-300 ml	
H2 30	<i>C2</i>	Herstel van aangetast hout met een laminaatsysteem (voor de glaslijn met Renoflex)	Lam. < 30 cm	
H2 50		Idem	Lam. 30-50 cm	
H2 100		Idem	Lam. 50-100 cm	
H2 100+		Idem	Lam. > 100 cm	
H3 30	<i>C3</i>	Herstel van aangetast hout met een laminaatsysteem (voor de glaslijn met Renofast)	Lam. < 30 cm	
H3 50		Idem	Lam. 30-50 cm	
H3 100		Idem	Lam. 50-100 cm	
H3 100+		Idem	Lam. > 100 cm	
H4 30	<i>C4</i>	Herstel van aangetast hout met een deelvervanging (tot achter de glaslijn met Renoflex)	Deelv. < 30 cm	
H4 50		Idem	Deelv. 30-50 cm	
H4 100		Idem	Deelv. 50-100 cm	
H4 100+		Idem	Deelv. > 100 cm	
H5 30	<i>C5</i>	Herstel van aangetast hout met een deelvervanging (tot achter de glaslijn met Renofast)	Deelv. < 30 cm	
H5 50		Idem	Deelv. 30-50 cm	
H5 100		Idem	Deelv. 50-100 cm	
H5 100+		Idem	Deelv. > 100 cm	

© Renovaid bv. Versie 01. 2010. De op dit sjabloon vermelde codes V en H corresponderen met de Renovaid werkwijzen. Zie www.renovaid.nl

Disclaimer: Renovaid bv stelt uitsluitend dit sjabloon ter beschikking en aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid voor daarop ingevulde aantallen en/of prijzen.

Renovaid werkschrijvingen zijn te downloaden via www.renovaid.nl en op te vragen via info@renovaid.nl